



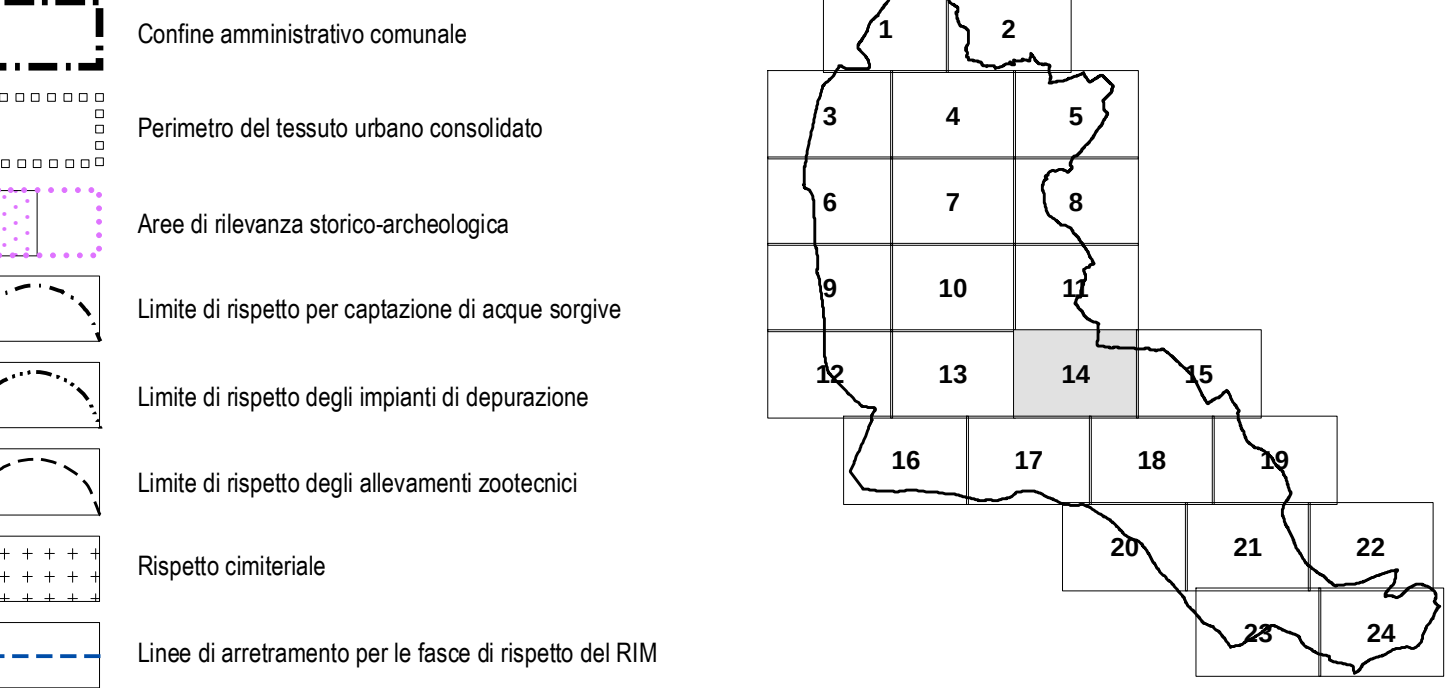
CITTA' DI
LONATO DEL GARDA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE	Città di Lonato del Garda Piazza Martiri della Libertà C.A.P. 25071 - Lonato del Garda (BS) tel. 030 9136211 - fax 030 9136291 email: info@comune.lonato.bs.it	
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi: Silvano Buzzi & Partners srl 20177 Riva Volpato (BS) Via Belfini, 9 tel. 030 55081 - fax 030 550800 e-mail: info@buzzipartners.it pec: buzzipartners@pec.it C.F. - P.I. 04036570267	
RESP. SI/COMMESSA COLLABORATORI	Arch. Silvano Buzzi	

DOCUMENTO	Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.	
T01.14 PdR	PIANO DELLE REGOLE	
00 - ADOZIONE	Scale 1:2.000	
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE
U 728	Agosto 2020	E 031
		2018
	INCARICO	REDAZIONE
		VERIFICATO
		REDATTO
		CON

LEGENDA



Confine amministrativo comunale	
Perimetro del tessuto urbano consolidato	
Area di rilevanza storico-archeologica	
Limite di rispetto per captazione di acque sorgive	
Limite di rispetto degli impianti di depurazione	
Limite di rispetto degli allevamenti zootecnici	
Rispetto cimiteriale	
Linee di annessamento per le fasce di rispetto del RIM	
Linee di annessamento per le fasce di rispetto degli elettrodi	
Linee di annessamento per le fasce di rispetto stradale	
Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV	
Unità Minime di Intervento	
ATE - Ambienti territoriali estativi	
ANT - Ambienti non soggetti a trasformazione urbanistica	
Classe di fattibilità geologica 4 (Studio Geologico Comunale)	
Zone uniche (Studio Geologico Comunale)	
Sito UNESCO Lavagnone - Nominated Property	
Sito UNESCO Lavagnone - Buffer Zone	

AZIONI DI PIANO

N	Art - Ambienti di Trasformazione
---	----------------------------------

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

	Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
	Edificio appartenenti al NAF
	Edificio appartenenti al NAF adibiti a servizio pubblico e di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

R1	Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato
R2	Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occupazione dei Nuclei di Antica Formazione
R3	Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica
R4	Ambienti territoriali a prevalente destinazione residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere
AR	Ambienti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale e/o riqualificazione ambientale

IL SISTEMA PRODUTTIVO

P1	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
PA conv. 29a	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere
PA conv. 29b	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere
SUAP	Sportelli unici per le attività produttive

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

C1	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale
C3	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale interessati da pianificazione attuativa in itinere

IL SISTEMA TURISTICO/ALBERGHIERO

T1	Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente turistico/alberghiero
----	--

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

SC	Ambienti territoriali destinati a usi commerciali con depositi all'aperto, cantieri di lavoro semipermanenti
DA	Depositi all'aperto
DC	Distributori di carburante
VUS	Verde urbano di salvaguardia
	Ambienti per le aree progettuali finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica

IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

AA	Area di mitigazione ambientale
AS	Area di salvaguardia
AAS	Area agricola di salvaguardia
AA	Area agricole
	Elementi idrografici
SP	Ambienti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo (vedasi Piano dei Servizi)
	Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "antico" vedasi NTA del PUS
	Pericoli idrogeologici
N	Nome particolari

